

**EXEKUTORSKÝ ÚŘAD CHRUDIM**  
**SOUDNÍ EXEKUTOR Mgr. PETR JAROŠ**

Škroupova 150, 537 01 Chrudim, tel. 469 623 238 e-mail: info@exekucejaros.cz

Č.j: 129 EX 2089/10-80

Soudní exekutor Mgr. Petr Jaroš, Exekutorský úřad Chrudim se sídlem Škroupova 150, 537 01 Chrudim, pověřený provedením exekuce na základě usnesení Okresního soudu v Pelhřimově ze dne 18.05.2010, č.j.: 6 EXE 161/2010 - 13, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného rozhodčího nález vydaného Ing. Václav Brable, rozhodce, Příkop 838/6, Brno dne 15.02.2010, č.j.: 3R 6741/2009, k uspokojení pohledávky

**oprávněné:** O.K.V. Leasing, s.r.o., se sídlem Strojírenská 396, Žďár nad Sázavou, IČ: 63487063, práv. zast. advokátem JUDr. Ivo Mareth, advokát, se sídlem Strojírenská 2244/34, Žďár nad Sázavou, PSČ: 591 01, IČ: 66245311

**proti povinnému:** 1/ Kováč Ladislav, bytem Nádražní 235, Planá nad Lužnicí, PSČ: 391 11, IČ: 63872391, dat. nar.: 04.10.1962; 2/ Lacková Anna, bytem Nádražní 235, Planá nad Lužnicí, PSČ: 391 11, dat. nar.: 16.08.1987

**vydává usnesení o nařízení dalšího dražebního jednání**  
**(dražební vyhláška-opakovaná dražba)**

I.

Dražební jednání se uskuteční dne 26.3.2014 v 13:00 hodin v Chrudimi, Škroupova 150, 1.patro, kancelář soudního exekutora.

II.

Předmětem dražby jsou:

Okres: **CZ0633 Pelhřimov** Obec: **548201 Křeč**  
Kat.území: **675491 Křeč** List vlastnictví: **311**  
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

| A Vlastník, jiný oprávněný  | Identifikátor      | Podíl |
|---|--------------------|-------|
| <i>Vlastnické právo</i>   |                    |       |
| <b>SJM Lacko Lukáš a Lacková Anna, č.p. 56, 39495 Křeč, Nádražní 235, 39111 Planá nad Lužnicí</b> | <b>850807/9327</b> |       |
|   | <b>875816/1819</b> |       |

*SJM = společné jmění manželů*

**B Nemovitosti**

| Pozemky  |                      |                                   |                |                              |  |
|--|----------------------|-----------------------------------|----------------|------------------------------|--|
| Parcela  | Výměra[m2]           | Druh pozemku                      | Způsob využití | Způsob ochrany               |  |
| <b>St. 64</b>  | <b>663</b>           | <b>zastavěná plocha a nádvoří</b> |                |                              |  |
| <i>Na pozemku stojí stavba: Křeč, č.p. 56, rod.dům</i> |                      |                                   |                |                              |  |
| <b>4/2</b>   | <b>177</b>           | <b>zahrada</b>                    |                | <b>zemědělský půdní fond</b> |  |
| <b>8/2</b>   | <b>114</b>           | <b>zahrada</b>                    |                | <b>zemědělský půdní fond</b> |  |
| <i>Stavby</i>  |                      |                                   |                |                              |  |
| Typ stavby   | Část obce, č. budovy | Způsob využití                    | Na parcele     | Způsob ochrany               |  |
|  | <b>Křeč, č.p. 56</b> | <b>rod.dům</b>                    | <b>St. 64</b>  |                              |  |

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí činí pro nemovitosti částku 1.100.000,-Kč (slovy jednímilionstotisíc korun českých)

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné poloviny výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství, práv a jiných majetkových hodnot patřících k dražebnímu celku, a to částkou 550.000,-Kč (slovy pětsetpadesát tisíc korun českých)

V.

Výši jistoty stanoví soudní exekutor v částce 20.000,- Kč (slovy dvacet tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před zahájením dražby buď v hotovosti do poklady soudního exekutora, nebo platbou na účet soudního exekutora vedený u GE Money Bank a.s., č.ú. 205176843/0600, variabilní symbol 20891080, specifický symbol či poznámka rodné číslo nebo IČO dražitele. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. **Zájemci o dražbu jsou povinni před zahájením dražebního jednání prokázat úhradu stanovené jistoty.**

VI.

Práva a závady spojené s nemovitostmi: žádné

VII.

Závady, které prodejem nemovitosti v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst.1 a 2 o.s.ř.): - žádné (zanikají všechny)

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst.1 a 2 o.s.ř.).

IX.

IX. Účinky spojené se zahájením prvního dražebního jednání zůstávají zachovány i pro další dražební jednání. Osoby, které neuplatnily svá práva podle ust § 336b odst. 2 písm. i) až l) os.ř. do zahájení prvního dražebního jednání (příhláška pohledávky, právo na vyloučení věci z výkonu rozhodnutí, předkupní právo), nemohou už tato práva uplatnit do zahájení dalšího dražebního jednání. Soudní exekutor vyzývá věřitele, kteří doručili svou přihlášku pohledávky vůči povinnému, aby tuto vyčíslili včetně příslušenství ke dni dalšího dražebního jednání.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do 15 dnů od jeho doručení ke Krajskému soudu v Českých Budějovicích, prostřednictvím podepsaného soudního exekutora.

Odvolání proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., IX. není přípustné.

V Chrudimi dne 12.02.2014

Mgr. Petr Jaroš  
Soudní exekutor



Sejmuto: